**Załącznik nr 1 do SIWZ**

**Nr postępowania: 522/2019/PN/DZP**

**Opis przedmiotu zamówienia**

***Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn*: *„Utworzenie ogrodu botanicznego Uniwersytetu Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie” ,Kortowo*** ***dz. Nr 15/16, 15/17 obr. 55 i 1/10 obr.54 wraz ze* *specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysami inwestorskimi uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji zezwalających na realizację zadania oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji. Projekt należy opracować w oparciu o projekt koncepcyjno-urbanistyczno – architektoniczny zagospodarowania terenu – Ogród Botaniczny Olsztyn – Kortowo.***

1. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu dokumentacji projektowej ***Ogrodu Botanicznego Olsztyn – Kortowo******, granice wyznaczone przez: Al. Warszawską, ul. Jana Heweliusza, drogę dojazdową do przystani nad Jeziorem Kortowskim, linię brzegową jeziora oraz granicę z terenami zamkniętymi dz. Nr 15/16, 15/17 obr. 55 i 1/10 obr.54*** wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysami inwestorskimi z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji zezwalających na realizację zadania oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.
2. Celem opracowania jest adaptacja i kształtowanie przedmiotowego terenu w kierunku stworzenia Ogrodu Botanicznego o charakterze naukowo - dydaktycznym i przyrodoleczniczym, będącym jednocześnie uzupełnieniem funkcji miejskiej w zakresie urządzonych terenów zielonych i rekreacyjnych
3. Dane ogólne

* obszar objęty opracowaniem ~ 25 ha
* powierzchnia projektowanego Ogrodu Botanicznego ~ 24 ha

- w tym pow. gruntów stałych ~ 21 ha

- pow. zbiorników wodnych ~ 3 ha

**4. Założenia, funkcjonalne, kompozycyjne i projektowe:**

**4.1. założenia funkcjonalne:**

* podstawowa funkcja Ogrodu Botanicznego uzupełniona autonomiczną funkcją rehabilitacyjną (ogród przyrodoleczniczy przylegający do „funkcji usług szkolnictwa wyższego i nauki UO”) oraz strefą rekreacyjno-wypoczynkową
* bezkolizyjne rozwiązanie komunikacji pieszej w rejonie planowanej drogi KDW20
* układ komunikacji pieszej Ogrodu dostępny i przystosowany dla różnych grup tematycznych i wiekowych (w tym osób niepełnosprawnych), stwarzający wielowariantowe możliwości przebywania i poruszania się w jego obszarze
* włączenie obszaru Ogrodu w sekwencję terenów rekreacyjnych budowanych w oparciu o brzeg Jeziora Kortowskiego (Ogród Botaniczny, park kortowski, plaża, obszar leśny i dalej np. w kierunku Leśnego Arboretum w Kudypach)
* adaptacja istniejącego Ogrodu Doświadczalnego UWM oraz związanej z nim infrastruktury i zaplecza technicznego
* obiekty kubaturowe projektowane z zastosowaniem naturalnych materiałów oraz ekologicznych, przyjaznych technologii
* doprowadzenia przyłącza wodociągowego do celów p.poż. oraz zaopatrzenia punktów czerpalnych

**4.2 założenia kompozycyjne:**

stworzenie czytelnej, spójnej sekwencji wnętrz krajobrazowych o zróżnicowanych proporcjach i zmiennym charakterze

* adaptacja kulturowych nawarstwień (układ szpalerowy starodrzewu, geometria wałów ziemnych dawnych strzelnic wojskowych, kompozycja istniejących ogrodów doświadczalnych)
* wprowadzenie w przestrzeń Ogrodu obiektów kubaturowych o subdominującej skali i „organicznej” architekturze, podkreślającej kontekst krajobrazowy lokalizacji

**4.3 proponowane rozwiązania projektowe:**

**4.3.1 komunikacja**

* bezkolizyjne rozwiązanie komunikacji pieszej i kołowej zaprojektowano w oparciu o dwutraktową kładkę pieszą o konstrukcji z drewna klejonego na przyczółkach z architektonicznego betonu elewacyjnego; wykorzystano istniejącą konfigurację terenu o wysokich rzędnych wysokościowych związanych z geometrią dawnych strzelnic wojskowych oraz niskim poziomem projektowanej drogi kołowej
* komunikację pieszą poprowadzono wykorzystując w maksymalny sposób istniejące ukształtowanie terenu, przewidziano kilka wariantów poruszania w granicach Ogrodu (pętla dydaktyczna, trasa spacerowa, trasa terapeutyczna); zmienne, w tym łagodne spadki podłużne tras pieszych zapewniają możliwość poruszania się osobom o różnym stopniu sprawności ruchowej (analogiczny problem osób na wózkach inwalidzkich lub matek z wózkiem)
* nawierzchnię ścieżek pieszych zaprojektowano w podziale na dwie grupy materiałowe: nawierzchnie z kruszywa mineralnego oraz nawierzchnie z drewna tarasowego (deska kompozytowa oraz drewno egzotyczne), ponadto przewidziano trakt techniczny o nawierzchni z kostki brukowej umożliwiający ruch sprzętu zmechanizowanego i pojazdów serwisowych

**4.3.2 strefy tematyczne Ogrodu Botanicznego (na podstawie opracowania Zespołu ds. Kształtowania Przestrzeni Przyrodniczo-Krajobrazowej Uniwersytetu)**

**Strefa I – Strefa wejściowa (pow. ~ 1,2 ha)**

Przestrzeń o charakterze publicznym, ogólnodostępnym i reprezentacyjnym.

A. Forma ogólnodostępnej przestrzeni pełniącej rolę strefy wejściowej do Ogrodu Botanicznego wyposażonej w atrakcyjne elementy małej architektury (m. in. siedziska, zadaszenia); związanej również z obsługą komunikacyjną (pieszą) sąsiadujących z nią parkingów.

B. Pawilon wejściowy do Ogrodu Botanicznego otoczony ogrodem nowoczesnym, z rotacyjnymi ekspozycjami pokazowymi – galeria na otwartej przestrzeni.

**▪ Strefa II – Ogrody historyczne (pow. ~ 2,2 ha)**

Strefa przeznaczona do prezentacji rozwoju sztuki ogrodowej na przestrzeni wieków. W wydzielonych kwaterach zaprezentowane zostaną charakterystyczne dla danych epok kompozycje ogrodowe w układzie chronologicznym z kolekcjami gatunków, wykorzystywanych w założeniach ogrodowych.

A. Ogród średniowieczny (wirydarz, ławy darniowe i łąka kwietna),

B. Ogród renesansowy (ogród użytkowo-ozdobny o układzie kwaterowym, niewielki labirynt oraz charakterystyczne dla epoki budowle ogrodowe),

C. Ogród barokowy (geometryczny ogród w stylu francuskim z elementami wodnymi),

D. Ogród krajobrazowy (swobodny ogród w stylu angielskim z wolierą, sztuczną ruiną, zbiornikiem wodnym z mostkiem).

**▪ Strefa III – Ogród przyrodoleczniczy (pow. ~ 5,1 ha)**

Obszar przeznaczony na cele rehabilitacji terenowej wraz z aranżacją odpowiednich gatunków roślin oraz kolekcji, pełniących również funkcje prozdrowotne. Specjalnie zaprojektowane strefy zapewnią możliwość ćwiczeń aktywnych oraz wypoczynku osobom starszym, niepełnosprawnym, a także dzieciom.

A. Strefa ruchowo-rehabilitacyjna wyposażona w miejsca do ćwiczeń z wózkiem inwalidzkim, z urządzeniami do ćwiczeń ruchowych, z barierkami do nauki samodzielnego poruszania się.

B. Ogród dla niewidomych wyposażony w odpowiednie oznakowania (tablice informacyjne w języku Braille’a), elementy umożliwiające dostęp do wybranych roślin, które wyróżniają się zapachem, fakturą i smakiem.

C. Ogród sylwoterapii umożliwiający bezpośredni dostęp do drzew. Obszar z dobrze utrzymaną, gęstą murawą do chodzenia boso, z siedziskami przy drzewach oraz opisami ich wpływu na organizm człowieka.

D. Ogród barw obsadzony odpowiednio dobranymi kompozycjami roślinnymi (atrakcyjnymi pod względem kolorystycznym w różnych porach roku, z uwzględnieniem roślin miododajnych), wyposażony w barwne elementy małej architektury,

E. Ogrody sensoryczne: - dotykowy, składający się z roślin i elementów zbudowanych z różnych tworzyw (np. drewno, glina, kamień, cegła, maty z włókien roślinnych, snopki zbóż i traw, piasek, muszle, pnie drzew, metal) dobranych w celu uwidocznienia różnic w ich strukturze, wadze i trwałości. - zapachowy, prezentujący pachnące gatunki roślin, zapachy orientalne i wykorzystanie olejków eterycznych. - dźwiękowy, ogród wyposażony w przedmioty wydające różnego rodzaju dźwięki, ze szczególnym naciskiem na elementy wodne. - „bose stopy” - możliwość chodzenia po specjalnie przygotowanych ścieżkach o różnych typach nawierzchni.

F. Ogród aktywnego wypoczynku, system ciągów spacerowych zlokalizowany na wysokiej skarpie wzdłuż linii brzegowej jeziora.

G. Hortiterapia, miejsce przeznaczone do prowadzenia zajęć terapeutycznych polegających na uprawie i pielęgnowaniu roślin. Dydaktyczny ogród dla dzieci - miejsce ekspozycji popularnych gatunków roślin użytkowych.

H. Ogród ziołowy, kolekcja roślin przyprawowych i leczniczych rosnących w gruncie oraz na specjalnych podwyższeniach umożliwiających do nich dostęp osobom niepełnosprawnym, dział ogrodu wyposażony w liczne siedziska otoczone zwartymi grupami ziół. Ogród rustykalny – pokazowy ogród wiejski skomponowany z charakterystycznych gatunków roślin, zawierający charakterystyczne elementy małej architektury.

I. Kolekcje roślin leczniczych – miejsce prezentacji gatunków i odmian roślin w formie kolekcji botanicznej.

**▪ Strefa IV – Botaniczne kolekcje tematyczne 1 (pow. 8,6 ha)**

Centralną częścią działu jest wewnętrzny zbiornik wodny z zaprojektowanymi pomostami oraz kolekcjami roślinności wodnej i nadwodnej, otoczony kolekcjami dendroflory.

A. Hydrofity i higrofity,

B. Kolekcje krzewów ozdobnych (z labiryntem),

C. Kolekcje dendroflory iglastej,

D. Kolekcje dendroflory liściastej rodzimej.

**▪ Strefa V – Botaniczne kolekcje tematyczne 2 (pow. 0,7 ha)**

Kolekcje roślinne zakomponowane na wyraźnym wyniesieniu terenowym, zaprojektowane w układach tarasowych.

**▪ Strefa VI – Botaniczne kolekcje tematyczne 3 - brzeg jeziora, pomosty (pow. 0,8 ha)**

Strefa przybrzeżna z kolekcjami wykorzystującymi strefę brzegową Jeziora Kortowskiego, wyposażoną w pomosty. Strefa ta znajdzie się na zewnątrz ogrodzenia ogrodu botanicznego i będzie ogólnodostępna, umożliwiająca dostęp do jeziora, jego linii brzegowej i trasy spacerowej.

**▪ Strefa VII – Strefa rekreacyjno-wypoczynkowa (pow. ~ 0.7 ha)**

Strefa zlokalizowana w otoczeniu projektowanego budynku herbaciarni / „palmiarni”, umożliwiająca także różne formy rekreacji i wypoczynku wszystkich grup wiekowych. A. Strefa rekreacji dla dzieci wyposażona w indywidualnie zaprojektowany plac zabaw, zbudowany z naturalnych materiałów i komponowanej zieleni,

B. Strefa wypoczynku dla dorosłych zlokalizowana na szczycie wyniesienia terenowego porośniętego skupiną drzew o dużych walorach przyrodniczych i krajobrazowych, teren wyposażone w liczne siedziska (hamaki, ławki, stoliki do gier).

C. Kolekcje roślin ozdobnych o dużych walorach estetycznych, podkreślających rangę i charakter miejsca.

**▪ Strefa VIII – Botaniczne kolekcje tematyczne 4 (pow. ~ 4,1 ha)**

Fragment Ogrodu Botanicznego składający się z części otwartej dla zwiedzających i wydzielonej strefy przeznaczonej do doświadczeń z roślinami uprawnymi i użytkowymi. Istniejące nasadzenia przeznaczone do adaptacji i włączenia w proponowany nowy układ kompozycyjny Ogrodu.

A. Kolekcje sadownicze,

B. Kolekcje i doświadczenia z roślinami uprawnymi (warzywniczymi) i użytkowymi,

C. Kolekcje roślin ozdobnych,

D. Kolekcje roślin energetycznych,

E. Kolekcje roślin łąkowych oraz przestrzeń umożliwiająca wypoczynek w pobliżu linii brzegowej jeziora

**▪ Strefa IX – Zaplecze gospodarcze (pow. ~ 1,1 ha)**

Adaptacja istniejącej zabudowy na potrzeby Ogrodu Botanicznego, zlokalizowanie placu manewrowego i punktu sprzedaży roślin.

**▪ Strefa X – „Zielona klasa” (pow. ~ 0,4 ha)**

Niewielki amfiteatr z zadaszeniem, usytuowany na polanie przy cieku wodnym wykorzystywany w celach dydaktycznych (zajęcia ze studentami i uczniami) i artystycznych.

**▪ Strefa XI – Strefa wyjściowa (pow. ~0,2 ha)**

Strefa wydzielona z Ogrodu wysoką zielenią izolacyjną (od strony restauracji i projektowanego zaplecza technicznego). Zielenią izolacyjną będzie kolekcja pnączy na pergoli i trejażach.

We wszystkich strefach tematycznych znajdą się także kolekcje niezbędne do prawidłowej działalności Ogrodu Botanicznego, tworzące działy: systematyczny, biologiczno-morfologiczny, geografii roślin, ekologiczny, roślin chronionych, rzadkich i ginących. W opracowywaniu stref wzięto także pod uwagę wypełnianie przez projektowany Ogród funkcji: - dydaktycznych dla uczniów szkół wszystkich poziomów i studentów UWM, - rekreacyjnych i wypoczynkowych dla mieszkańców i turystów ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych i rodziców z dziećmi.

4.3.3 obiekty kubaturowe

▪ pawilon wejściowy zaprojektowano jako modularny układ przestrzenny zawierający trzy zasadnicze strefy funkcjonalne: strefę wejściową, strefę dydaktyczno-administracyjną oraz strefę sanitarno-gospodarczą. Sylweta frontowa pawilonu, usytuowana równolegle do osi Al. Warszawskiej tworzy „ścianę” wnętrza krajobrazowego, jakie stanowi strefa wejściową z ogólnodostępnym parkiem. Pawilon zaprojektowano na siatce modularnej o boku 6x6 metrów, tworząc „otwarty” rzut stwarzający potencjalne możliwości ewentualnej, przyszłej rozbudowy. Układ konstrukcyjny budynku szkieletowy z zastosowaniem elementów nośnych z drewna klejonego. Elewacje zaprojektowano z zastosowaniem dużej ilości przeszkleń, drewna elewacyjnego oraz „zielonych” stropodachów i ścian” tworzących „parawany” wydzielające poszczególne strefy funkcjonalno-przestrzenne. Powierzchnia zabudowy pawilonu wynosi ~500 m², powierzchnia netto ~ 440 m².

▪ herbaciarnia / „palmiarnia” została zlokalizowana w kulminacyjnym punkcie wysokościowym ogrodu botanicznego. Poza podstawową funkcją użytkową (pijalnia herbat, ziół, wód mineralnych, zaplecze dydaktyczne, węzły sanitarne) stanowi atrakcyjny punkt widokowy w kierunku jeziora, ścian otaczających lasów i miejskiej sylwety. Aneks pawilonu „oranżerii” stanowi czytelną dominantę architektoniczną uzupełniającą geometrię istniejącego wnętrza krajobrazowego. Układ konstrukcyjny budynku tworzy szkielet z drewna klejonego o siatce modularnej 6x6 metrów, oparty na monolitycznym bloku przyziemia (beton architektoniczny). Obiekt powinien w maksymalnym stopniu wykorzystywać ekologiczne technologie (ogrzewanie, wentylacja, oczyszczanie i rozsączanie ścieków, retencja wód opadowych, system ochrony przed zyskami energetycznymi z promieniowania słonecznego itp.). Elewacje budynku, analogicznie do pawilonu wejściowego, zaprojektowano w sposób maksymalnie „transparentny” wykorzystując niskoemisyjne szkło elewacyjne, drewno elewacyjne oraz technologię „zielonych” stropodachów i ścian. Powierzchnia zabudowy herbaciarni wynosi ~ 530 m², powierzchnia netto ~ 640 m².

▪ altany / mała architektura (wiaty rowerowe, zielone klasy, grill plenerowy itp.) stanowią uzupełnienie obiektów kubaturowych, poza funkcjami użytkowymi (ochrona przed deszczem, wiatrem, słońcem) pełnia rolę detalu architektonicznego uzupełniającego przestrzeń Ogrodu Botanicznego. Konstrukcja i rozwiązania elewacyjne nawiązujące do stosowanych w głównych obiektach kubaturowych.

4.3.4. Sieci, przyłącza

* sieć wodno – kanalizacyjna oraz do celów p.poż.
* sieć elektroenergetyczna,
* sieć oświetleniowa,
* sieć teleinformatyczna pod potrzeby: zabezpieczenia mienia i sterowania ewentualnymi urządzeniami,
* sieć bezprzewodowa w wybranych fragmentach terenu,
* doprowadzenie sygnału internetowego do obiektów kubaturowych.

Należy uwzględnić rozbiórkę

1. Zakres zamówienia obejmuje uzyskanie niezbędnych uzgodnień i zezwoleń właściwego Konserwatora Zabytków.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie inwentaryzacji zieleni wraz z projektem zieleni oraz wszelkich innych opracowań, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do zrealizowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający dostarczy mapę do celów projektowych oraz inwentaryzację przyrodniczą.
3. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie Umowy powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz, że zostaje wydana w wersji papierowej i elektronicznej w ilości egz. wskazanych poniżej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
4. W dokumentacji projektowej należy przewidzieć takie przyłącze wod-kan., które w przyszłości mogłoby obsłużyć zabudowania kubaturowe, dydaktyczno-usługowe planowane do dalszej realizacji w części północnej terenu.
5. W dokumentacji należy uwzględnić zaopatrzenie w wodę do celów p.poż (hydranty) okolic budynków przy Heweliusza 8. 12., graniczących z obszarem objętym opracowaniem.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje :

1. Koncepcję projektową składającą się z części opisowej i rysunkowej, zawierającą rozwiązania zagospodarowania terenu, funkcjonalno - użytkowe, materiałowe, architektoniczne oraz instalacyjne. Koncepcja projektowa wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego przed wykonaniem dokumentacji projektowej.
2. Projekt budowlany wielobranżowy wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.) oraz zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane zawierający m.in. inwentaryzację zieleni wraz z projektem zieleni.
3. Projekt wykonawczy wielobranżowy w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 02.09.2004r. (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1129)
4. Przedmiary robót – oddzielne opracowanie – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 02.09.2004r. (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1129)
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – oddzielne opracowanie z uwzględnieniem podziału szczegółowego określonego w przedmiarach robót – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego z dnia 02.09.2004r. (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1129)
6. Kosztorys inwestorski – wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
7. Zbiorcze Zestawienie Kosztów

* Opracowania należy przekazać Zamawiającemu w:
* 2 egz. – koncepcji projektowej wielobranżowej
* 3 egz. – projektu budowlanego wielobranżowego (2 egz. stanowiące załącznik do pozw. na budowę, 1 egz. w segregatorze) wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz projektu wykonawczego wielobranżowego w wersji papierowej (w tym jeden egz. wpięty do segregatora luzem)
* 2 egz. – przedmiarów robót, specyfikacji technicznych w wersji papierowej;
* 2 egz. – kosztorysów inwestorskich i ZZK w wersji papierowej
* 2 egz. - całość dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na płycie CD (kosztorysy inwestorskie na oddzielnym nośniku) dokumentacja w .pdf , .dwg oraz kosztorysy w .ath
* Sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania ustawy prawo zamówień publicznych ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 29 - 31 ustawy PZP tj.:
  1. w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych   
     i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
  2. w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji – w szczególności nie może wskazywać na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” łącznie z opracowaniem tabeli równoważności dopuszczającej produkty równoważne z jednoczesnym opisem równoważności.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
  4. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego.
  5. Nadzór autorski obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994. – Prawo Budowlane.
  6. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 ustawy Prawa budowlanego, tj.:

1. wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
2. żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:

* stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
* wykonywania ich niezgodnie z projektem.

1. Dodatkowo, w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
2. udziału w komisjach i naradach organizowanych przez Zamawiającego,
3. udziału w odbiorze końcowym robót,
4. udziału w uzgodnieniach o możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do obecności w miejscu realizacji inwestycji na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego bądź inspektora nadzoru inwestorskiego, z zastrzeżeniem, że daty obecności na budowie będą każdorazowo uzgadniane z inspektorem nadzoru inwestorskiego.