



Ldz. 90 – 0902/1376/2019

Olsztyn, dnia 28.06.2019 r.

Nr postępowania: 272/2019/PN/DZP

*Do wiadomości
wszystkich uczestników
postępowania*

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. **Wykonanie robót budowlanych zadania pn: „Przebudowa pomieszczeń w bloku nr 19 przy Pl. Łódzkim 2 w Olsztynie na potrzeby laboratorium przyrodniczych uwarunkowań produkcji i oceny surowców roślinnych” w ramach projektu pn.: „Konsorcjum Badań Środowiska i Innowacyjnych Technologii Żywności dla Jakości Życia EnFoodLife” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia Mazury na lata 2014 – 2020.**

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 1

Zamawiający Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, przedstawia uprzejmie odpowiedź na otrzymane zapytania.

Pytanie nr 1.

Proszę o wskazanie parametrów wykładziny PCV, która będzie znajdowała się na posadzce w pomieszczeniach pracowni oraz w pomieszczeniach socjalnych (jest tylko opis wykładziny PCV chemoodpornej oraz dywanowej).

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż wykładzina powinna spełniać wszystkie parametry jak zaprojektowana wykładzina PCV chemoodporna poza chemoodpornością.

Pytanie nr 2.

Proszę o wskazanie parametrów płytek kwasoodpornych.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż parametry płytek kwasoodpornych powinny spełniać wszystkie parametry zaprojektowanych płytek ceramicznych – gres 60x60cm, dodatkowo odporne na substancje niebezpieczne głównie mocne kwasy np. (H₂so₄, HCl, HNO₃), NaOH.

Pytanie nr 3.

W przedmiarze jest zawarta farba termoodporna wraz z gruntem, w projekcie natomiast nie ma żadnych parametrów dotyczących tych materiałów oraz informacji o miejscu ich wbudowania. Czy w ofercie należy zawrzeć dane materiały? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy. Należy wykonać zgodnie z projektem oraz programem prac konserwatorskich.

Pytanie nr 4.

W dokumentacji istnieją cztery opisy sufitów podwieszanych, natomiast w przedmiarze są trzy. Nie ma również podanego umiejscowienia poszczególnych sufitów. Proszę wskazać prawidłowy opis sufitu podwieszanego oraz jego umiejscowienie.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy. Należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 5.

Proszę wskazać parametry rolet elektrycznych oraz ręcznych.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż należy uwzględnić rolety wewnętrzne materiałowe w aluminiowych kasetach natynkowych mocowanych do ściany z prowadnicami. Materiał rolet zapewniające zaciemnienie 90%, z powłoką refleksol zapewniającą ochronę przeciwsłoneczną, klasyfikacja ogniowa – niezapalne.

Pytanie nr 6.

Proszę o przekazanie szczegółu balustrady schodów wewnętrznych oraz balustrady wzdłuż chodnika wraz z umiejscowieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 7.

W przedmiarze zawarta jest drabina z kabłąkami o długości do 4 m, w projekcie tego nie. Proszę o szczegóły rozwiązania..

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż w projekcie na rzucie parteru oraz w opisie technicznym jest informacja o drabinie. Przedmiar jest materiałem pomocniczym. Należy wyceniać na podstawie projektu i przedmiaru. Projektowaną drabinę należy wykonać jako systemową stalową ocynkowaną, trwale zamocowane w konstrukcji. Wysokość drabiny 4m. Szerokość drabiny powinna wynosić co najmniej 0,5 m, a odstępy między szczeblami nie mogą być większe niż 0,3 m. Poczynając od wysokości 3 m nad poziomem podłogi, drabiny lub klamry powinny być zaopatrzone w urządzenia zabezpieczające przed upadkiem, takie jak obręcze ochronne, rozmieszczone w rozstawie nie większym niż 0,8 m, z pionowymi prętami w rozstawie nie większym niż 0,3 m. Odległość drabiny lub klamry od ściany bądź innej konstrukcji, do której są umocowane, nie może być mniejsza niż 0,15 m, a odległość obręczy ochronnej od drabiny, w miejscu najbardziej od niej oddalonym, nie może być mniejsza niż 0,7 m i większa niż 0,8 m. Drabina wykonana z materiałów niepalnych i mocowana materiałami niepalnymi. W obrębie projektowane wyłazy w poziomie poddasza należy wykonać dwa systemowe słupki (pochwyty ułatwiające przejście z drabiny na poziom poddasza) stalowe ocynkowane $\varnothing 40\text{mm}$, wysokość 75cm rozstaw 70cm mocowane trwale do konstrukcji.

Pytanie nr 8.

Czy schody prefabrykowane muszą być z betonu architektonicznego, czy dopuszcza się ich inne wykończenie?

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie dopuszcza się innego wykończenia.

Pytanie nr 9.

Czy przyłącza sanitarne wchodzi w zakres zamówienia? W zamieszczonej dokumentacji projektowej jest projekt przyłączy sanitarnych, lecz brakuje przedmiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż przyłącza sanitarne wchodzi w zakres zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający załącza brakujące przedmiary przyłączy sanitarnych.

Pytanie nr 10.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów do w/w postępowania w wersji edytowalnej (.ATH bądź inny).

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż udostępni przedmiary w wersji edytowalnej.

Pytanie nr 11.

Czy jest dostępny program prac konserwatorskich i restauratorskich – aktualizacja, dotyczy wybranej stolarki okiennej i drzwiowej, żeliwnych kolumn we wnętrzu oraz cokołu elewacji w budynku dawnego Szpitala Psychiatrycznego w Kortowie przy Placu Łódzkim 2 w Olsztynie autorstwa mgr Danuty Pestki-Bajer z sierpnia 2018 roku? Jeśli tak, proszę o wgląd.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż udostępni program prac konserwatorskich i restauratorskich – aktualizacja.

Pytanie nr 12.

Czy jest dostępny projekt wymiany stolarki okiennej w budynku przy ul. Plac Łódzki 2 – projekt wykonawczy autorstwa Firmy ARCHE Biuro Obsługi Budownictwa mgr inż. arch. Maciej Deja, mgr inż. arch. Tomasz Zabiński z lipca 2011 roku? Jeśli tak, proszę o wgląd.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż udostępni projekt wymiany stolarki okiennej w budynku przy ul. Plac Łódzki 2.

Pytanie nr 13.

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu treści SIWZ:

z

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:

[...]

1.3.1. w zakresie warunku wskazanego w art. 22 ust. 1b pkt. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, polegające na realizacji minimum dwóch robót budowlanych obejmujących budowę, przebudowę lub modernizację pomieszczeń w budynku użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 2 500 000,00 zł (brutto), każda z robót.

na

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:

[...]

1.3.1. w zakresie warunku wskazanego w art. 22 ust. 1b pkt. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, polegające na realizacji minimum dwóch robót budowlanych obejmujących budowę, przebudowę lub modernizację pomieszczeń w budynku użyteczności publicznej ~~wpisanych do rejestru zabytków~~ o wartości nie mniejszej niż 2 500 000,00 zł (brutto), każda z robót.

Zmiana zapisu SIWZ przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności oraz otrzymania większej liczby ofert przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż dokona zmiany SIWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu, o czym zawiadomi Wykonawców odrębnym pismem.

Z poważaniem,

KANCLERZ


dr inż. Aleksander Socha

Załączniki:

1. Przyłącza sanitarne – przedmiar
2. Przedmiary w wersji edytowalnej
3. Program prac konserwatorskich i restauratorskich – aktualizacja
4. Projekt wymiany stolarki okiennej

Sporządziła: Magdalena Zawisza, Monika Cupała