



Dział Zamówień Publicznych

Znak sprawy: 300/2018/PN/DZP

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej w skrócie „SIWZ”

**na serwis urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w budynkach Uniwersytetu
Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie.**

I. Nazwa i adres Zamawiającego

UNIwersytet WArmińsko – MAZurSKI W OLSZTYNIE

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn

Tel. 089/524 51 11

Adres strony internetowej: www.uwm.edu.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej **poniżej 221 000 EURO** zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) i aktami wykonawczymi.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **obsługa serwisowa i prace naprawcze istniejących systemów wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach UWM Olsztyn**, według spisu adresowego urządzeń pkt.18 w poszczególnych budynkach , polegająca na:
 - a) dokonywaniu przeglądów urządzeń i ocenie ich stanu technicznego wg instrukcji DTR, zaleceń producentów oraz wskazań Zamawiającego z interwencjami serwisowymi;
 - oględziny ogólne i ocena stanu technicznego poszczególnych urządzeń wentylacyjnych z podglądem ich pracy ,również na istniejących BMS-ach z utrzymaniem ich stałej sprawności technicznej
 - b) wykonywaniu czynności konserwacyjnych i naprawczych, polegających na czyszczeniu, odkurzaniu, myciu, dezynfekcji, udrażnianiu wg zaleceń producenta oraz wskazań Zamawiającego;
 - ocenę stanu technicznego zespołu wentylatorowego polegającej na kontroli stanu zużycia łożysk, smarowaniu, regulacji napędu, czyszczeniu wentylatorów;
 - ocenę stanu wymienników ciepła, czyszczenie i prostowanie lamel, czyszczenie całego wymiennika rotacyjnego;
 - bieżące prace konserwacyjne, tj. odkurzanie, mycie, dezynfekcja przestrzeni central wentylacyjnych;
 - bieżące sporządzanie protokołów serwisowych z przeprowadzonej konserwacji dla każdej centrali wentylacyjnej ,klimatyzatora ,agregatu itp. co 6 miesięcy, potwierdzonych przez Użytkownika lub Administratora obiektu ,oraz w ślad za nimi dokonywanie ewentualnych napraw tych urządzeń, pod warunkiem uzgodnienia kosztów napraw z Zamawiającym;
 - c) kontrolowaniu i regulacji parametrów pracy urządzeń, w tym kontrolowaniu i regulowaniu min. temperatury i ciśnienia;
 - sprawdzanie funkcjonowania przepustnic, oraz ich ewentualna regulacja;
 - sprawdzanie drożności instalacji odprowadzenia skroplin, zalanie syfonu, czyszczenie z osadu;
 - sprawdzenie stopnia zabrudzenia filtrów, ich czyszczenie lub wymiana, oraz oczyszczenie komory filtracyjnej;
 - kontrolę i regulacja parametrów pracy i przepływu powietrza przez urządzenie;
 - d) testowaniu układów automatyki;
 - kontrolę pracy i przetestowanie układu automatyki kontrolno - pomiarowej, sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń oraz układów wody lodowej i ciepła technologicznego urządzeń, instalacji freonowych, instalacji elektrycznych zasilania i sterowania z usuwaniem usterek i awarii;
 - e) każdorazowym sporządzaniu protokołów z wykonanych czynności;
 - f) przestrzeganiu wszystkich innych zaleceń serwisowych zgodnie z instrukcją urządzeń wenty-

lacyjno-klimatyzacyjnych producenta central wentylacyjnych, klimatyzatorów, wentylatorów, agregatów wody lodowej itp., w tym zaleceń gwarancyjnych i pogwarancyjnych dla urządzeń.

- g) udzielaniu porad i doraźnych instrukcji w zakresie prawidłowej eksploatacji tych urządzeń dla Użytkownika lub Administratora;
 - h) przyjmowaniu zgłoszeń usterek od Użytkownika. W razie przyjęcia usterki, gdzie niezbędny będzie przyjazd ekipy serwisowej, nastąpi to w ciągu 1 godziny od momentu przyjęcia zgłoszenia, oraz podjęcie działań związanych z naprawą systemów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
 - i) Przyjazdy interwencyjne i usuwanie usterek pracy urządzeń systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych nie powinno wpływać na prowadzenie zajęć dydaktycznych lub laboratoryjnych w Uniwersytecie.
2. Prace serwisowe w poszczególnych obiektach należy przeprowadzać w terminie uzgodnionym z inspektorem nadzoru Zamawiającego i Administratorami budynków, co 6 miesięcy, oprócz Laboratorium Badań nad Komórkami Macierzystymi, Wydział Nauk Medycznych przy ul. Warszawskiej 30, w Olsztynie, gdzie serwis urządzeń wykonywać należy co 3 miesiące, z czyszczeniem kanałów wentylacyjnych co 1 rok według harmonogramu uzgodnionego z Użytkownikiem i wymaganiami serwisowymi .
 3. Wymogi dla serwisu wentylacji i klimatyzacji Laboratorium Badań nad Komórkami Macierzystymi pomieszczenia cleanroom-u: serwis raz na kwartał w uzgodnionym terminie z Użytkownikiem; wymiana filtrów absolutnych na nowe filtry w obudowie metalowej z certyfikatem ;badanie cząstek w pomieszczeniu cleanroom-u po włożeniu nowych filtrów-wydruck z urządzenia dołączony do protokołu dla Użytkownika ;czyszczenie powierzchni zewnętrznej klimatyzatorów(obudowy);silikonowanie wokół krtek przy sufitowych przy wymianie filtrów; czyszczenie kanałów wentylacyjnych na zewnątrz boks; czyszczenie kanałów wentylacyjnych boks i krtek wentylacyjnych; badanie mikrobiologiczne .
 4. Przez jedną usługę serwisową rozumie się wykonanie czynności wymienionych w pkt. 1 dla jednego urządzenia wymienionego w Zestawieniu urządzeń podlegających usłudze serwisowej, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ** jeden raz w ciągu 6 miesięcy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w celu serwisowym wentylacji i klimatyzacji następujących materiałów eksploatacyjnych m.in. takich jak: filtry powietrza (wymieniane po roku eksploatacji urządzenia) G3, G4, G6, G7, G9, absolutne Hepa, paski SPA, SPZ, XPA, bezpieczniki elektryczne, styczniki elektryczne do wentylatorów i klimatyzatorów, przełączniki elektromagnetyczne, siłowniki do przepustnic wielopłaszczyznowych i ze sprężyną powrotną, zawory wentylacyjne, spray do odkażania, płyny do czyszczenia skraplacza, spray do czyszczenia styków elektrycznych, smary na bazie miedzi, smary suche w sprayu, oleje wazelinowe, łożyska SKF wentylacyjne, uszczelka teflonowe, gumowe, uszczelniacze silikonowe, silikon uniwersalny, klej montażowy, taśmy izolacyjne elektryczne, taśmy kafeksowe, taśmy wentylacyjne PP, oleje sprężarkowe syntetyczne, mineralne, czynniki chłodnicze R407C, R-410a, R-134a, R 404, kontrast UV do wykrywania nieszczelności, uszczelniacze do klimatyzacji z teflonem w tubie, farby antykorozyjne, rozcieńczalniki do farb, benzyna ekstrakcyjna, neutralizatory kwasu w olejach w układzie chłodniczym.
 6. Prace serwisowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami BHP i ppoż. oraz dokumentacją techniczno - ruchową producentów urządzeń wraz z serwisem towarzyszącym urządzeniom instalacji ciepła technologicznego, wody lodowej, instalacji freonowej, instalacji elektrycznej zasilania i sterowania.
 7. Wykonawca będzie zobowiązany do administrowania kontem operatora — jakim jest Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie w rozumieniu Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2015 poz. 881) — w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (CRO), na podstawie przekazanego stosownego pełnomocnictwa w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 stycznia 2016 r. w sprawie Centralnego Rejestru Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (Dz. U. 2016 poz. 56), i do wy-

konywania wszystkich obowiązków z tego wynikających.

8. W przypadku kontroli danych zawartych w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (CRO) przez stosowny organ i stwierdzeniu nieprawidłowości oraz zastosowania kar wobec Zamawiającego, karami tymi zostanie obciążony Wykonawca.
9. Każdorazowy przyjazd ekipy serwisowej należy uzgodnić z Administratorem / Użytkownikiem / budynku lub w razie niemożliwości kontaktu zgłosić do Inspektora Nadzoru pod numer telefonu 89/523 44 49 bądź do sekretariatu Działu Inwestycji i Nadzoru Budowlanego pod numer telefonu 89 / 523 33 70, na co najmniej 2 (dwa) dni przed terminem przeglądu.
10. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego konieczności usunięcia awarii wymagające natychmiastowej naprawy, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia się pod wskazany adres w ciągu 1 (jednej) godziny od otrzymania powiadomienia.
11. W przypadku wystąpienia awarii urządzenia Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia protokołu uwzględniającego zakres i koszt naprawy.
12. Wykonawca po wykonaniu każdej czynności serwisowej będzie sporządzał protokół, pod którym zobowiązany będzie do uzyskania podpisu administratora danego obiektu lub inspektora nadzoru, potwierdzającego należyte jej wykonanie.
13. Wykonawca na własny koszt dostarczy niezbędne części i materiały do przeprowadzenia prac konserwacyjnych oraz udzieli na nie gwarancji na okres wyznaczony przez producenta, zapewniając specjalistyczny sprzęt, przeszkolonych serwisantów oraz potrzebny transport.
14. Zamawiający zapewni dostęp do urządzeń objętych usługą w obiektach wymienionych w niniejszym załączniku oraz do źródeł wody i energii elektrycznej.
15. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony przez Wykonawcę (co 6 miesięcy), zbiorczy protokół serwisowy potwierdzonego przez Administratorów budynków lub inspektora nadzoru. Na wartość faktury będą składały się ceny jednostkowe za wykonanie usługi serwisowej konkretnych urządzeń, które były serwisowane w okresie ostatnich 6 - ciu miesiącach trwania usługi pomnożone przez ich ilość.
16. Pominięcie w usłudze serwisowej i protokole, któregośkolwiek z wymienionych w tabeli urządzeń lub niesumienne wykonanie usługi w zakresie konkretnego urządzenia, może spowodować obniżenie miesięcznego wynagrodzenia o kwotę wynikającą z Formularza cenowego.
17. Zaleca się aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej budynku, w którym znajdują się urządzenia podlegające serwisowi. Osobą wskazaną do kontaktu w sprawie wizji lokalnej jest: **Pan Jan Wróblewski, tel: 89/ 523-44-49.**
18. Zestawienie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z ich lokalizacją w obiektach UWM Olsztyn:

l.p.	Nazwa urządzenia	Ilość kpl	Lokalizacja
1.	centrala nawiewna – wyciąg. higieniczna VTS	2	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30
2.	wentylator przeciwwybuchowy wyciągowy	6	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30
3.	centrala wentylacyjna z wymiennikiem krzyżowym VX400	2	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30
4.	filtry absolutne przy urządzeniach wentylacyjnych	10	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30
5.	agregat wody lodowej Trane	1	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30

6.	klimatyzator Split Ac-son	14	Collegium Anatomicum Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30
7.	Klimatyzator Split	2	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
8.	Centralka wentylatora Mistral z wymiennikiem krzyżowym	3	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
9.	Nagrzewnica elektryczna kanałowa	3	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
10.	Wentylator kanałowy z zestawem filtrów +D500	1	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
11.	Wentylator dachowy WD200	1	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
12.	Klimatyzator precyzyjny obsługujący komorę hodowli komórek	1	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
13.	Agregat skraplająco – chłodniczy obsługujący klimatyzator precyzyjny	1	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
14.	Filtr Hepa wentylacji komory hodowli komórek	4	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
l.p.	Nazwa	Ilość mb	Lokalizacja
15.	Kanały wentylacyjne – czyszczenie, dezynfekcja co 1 rok (wraz z badaniem mikrobiologicznym powietrza)	ok. 600	Laboratorium Komórek Macierzystych, Wydziału Nauk Medycznych Katedry Neurologii i Neurochirurgii ul. Warszawska 30
l.p.	Nazwa urządzenia	Ilość (kpl.)	Lokalizacja
16.	Klimatyzatory Fujitsu / Układ VRF1/	37	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
17.	Klimatyzatory Fujitsu / Układ VRF2/	22	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
18.	Klimatyzatory Fujitsu /Układ VRF3	41	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
19.	Centrale wentylacyjne (nawiewno – wyciągowe) z odzyskiem ciepła VTS	7	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11

20.	Centrale wentylacyjne nawiewne	3	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
21.	Odciaży spalin miejscowych	10	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
22.	Centralka ppoż. nawiewna klatek schod. BSH Klima	2	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
23.	Agregat sprężarkowy	1	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
24.	Wentylator dachowo - wyciągowy	7	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11 (
25.	Agregat grzewczy – wentylacyjny Volcano	11	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
26.	Klimatyzator typu SPLIT Lennox	4	Wydział Nauk Ekonomicznych ul. Oczapowskiego 4
27.	Klimatyzator typu SPLIT	3	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul. Oczapowskiego 5
28.	Klimatyzator typu SPLIT	2	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 14
29.	Klimatyzator typu SPLIT	4	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 13
30.	Klimatyzator precyzyjny Stulz	4	Regionalne Centrum Informatyczne ul. Słoneczna 54
31.	Klimatyzator typu SPLIT	4	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul. Oczapowskiego 1
32.	Klimatyzator typu SPLIT	1	Radio UWM – FM ul. Żołnierska 14 B (DS – 11)
33.	Kocioł gazowy 35 kW Robur do ciepła technologicznego, z zasobnikiem ciepłej wody	2	Pawilon Zakazań Eksperymentalnych Ptaków ul. Oczapowskiego 13
34.	Centrala wentylacyjna nawiewna VTS	1	Pawilon Zakazań Eksperymentalnych Ptaków ul. Oczapowskiego 13
35.	Centrala wentylacyjna wyciągowa VTS	1	Pawilon Zakazań Eksperymentalnych Ptaków ul. Oczapowskiego 13
36.	Agregat chłodniczy Clint	2	Pawilon Zakazań Eksperymentalnych Ptaków ul. Oczapowskiego 13
37.	Filtr Hepa	6	Pawilon Zakazań Eksperymentalnych Ptaków ul. Oczapowskiego 13
38.	Centrala wentylacyjna VTS	5	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
39.	Wentylator dachowy	13	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
40.	Nawilżacz powietrza	2	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
41.	Klimatyzator precyzyjny GEA	5	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
42.	Klimakonwektor podsufitowy GEA	56	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
43.	Klimatyzator SPLIT	2	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4

44.	Klimatyzator kanałowy	1	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
45.	Agregat wody lodowej GEA	1	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 4
46.	Kurtyny powietrzne	3	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
47.	Klimakonwektory pod-sufitowe Lennox	86	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
48.	Agregat wody lodowej Lennox	2	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
49.	Klimatyzator SPLIT LG	1	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego
50.	Centrala wentylacyjna naw. – wyciąg. Lennox	4	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
51.	Wentylatory dachowe	3	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
52.	Wentylator kanałowy wyporowy	1	„Stara Kotłownia” – Centrum Edukacji Technologicznej ul. Prawocheńskiego 9
53.	Centrala wentylacyjna nawiewno – wyciągowa VTS	9	Pływalnia Wielozadaniowa ul. Tuwima 8
54.	Wentylator dachowy	14	Pływalnia Wielozadaniowa ul. Tuwima 8
55.	Wentylator kanałowy	1	Pływalnia Wielozadaniowa ul. Tuwima 8
56.	Klimatyzator SPLIT LG	2	Pływalnia Wielozadaniowa ul. Tuwima 8
57.	Centrala nawiewno-wyciąg. Golem Klima-Produkt	1	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
58.	Centrala nawiewna Hermes z kompletną automatyką	1	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
59.	Wentylator dachowy DAS	3	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
60.	Wentylator chemoodporny	1	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
61.	Wentylator DOSPEL	5	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
62.	Agregat chłodniczy z kompletną automatyką Aermec	1	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
63.	Klimatyzator split	1	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział

			Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
64.	Nawilżacz parowy	2	Zwierzętarnia Katedry Patofizjologii Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego13, blok. 105 G
65.	Centrala nawiewna VTS z automatyką	1	Laboratorium Zwierzętarnia dla Ryb i Ssaków, ul. Oczapowskiego 13, blok. Nr 105 B
66.	Centrala nawiewna VTS z automatyką	1	Laboratorium Zwierzętarnia dla Ryb i Ssaków, ul. Oczapowskiego 13, blok. Nr 105 B
67.	Centrala wyciągowa VTS z automatyką i filtrami Hepa	1	Laboratorium Zwierzętarnia dla Ryb i Ssaków, ul. Oczapowskiego 13, blok. Nr 105 B
68.	Centrala wyciągowa VTS z automatyką i filtrami Hepa	1	Laboratorium Zwierzętarnia dla Ryb i Ssaków, ul. Oczapowskiego 13, blok. Nr 105 B
69.	Agregat wody lod. Trane	1	Laboratorium Zwierzętarnia dla Ryb i Ssaków, ul. Oczapowskiego 13, blok. Nr 105 B
70.	Klimatyzator Split	4	Katedra Pszczelnictwa Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 48
71.	Centrala nawiewna	1	Katedra Pszczelnictwa Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 48
72.	Wentylator dachowy lub okapowy	4	Katedra Pszczelnictwa Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 48
73.	Klimatyzator Split	3	Katedra Biochemii i Biotechnologii Zwierząt Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 D,
74.	Kurtyna powietrzna	1	Katedra Biochemii i Biotechnologii Zwierząt Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50D
75.	Wentylator dachowy lub okapowy	7	Katedra Biochemii i Biotechnologii Zwierząt Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 D,
76.	Klimatyzator SPLIT	3	Katedra Towaroznawstwa i Przetwórstwa Surowców Zwierzęcych, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 ,
77.	Kurtyna powietrzna	1	Katedra Towaroznawstwa i Przetwórstwa Surowców Zwierzęcych, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50
78.	Centrala nawiew-wyc.VTS	1	Katedra Towaroznawstwa i Przetwórstwa Surowców Zwierzęcych, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50
79.	Agregat skraplająco chłodzący Clint	1	Katedra Towaroznawstwa i Przetwórstwa Surowców Zwierzęcych, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50
80.	Wentylator dachowy lub	3	Katedra Towaroznawstwa i Przetwórstwa Surow-

	okapowy		ców Zwierzęcych, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50
81.	Klimatyzator Split	3	Katedra Towaroznawstwa Ogólnego i Doświadczalnictwa i Katedra Hodowli Bydła i Oceny Mleka, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 H
82.	Aparat grzewczo-wentylacyjny	4	Katedra Towaroznawstwa Ogólnego i Doświadczalnictwa i Katedra Hodowli Bydła i Oceny Mleka, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 H
83.	Wentylator dachowy lub okapowy	4	Katedra Towaroznawstwa Ogólnego i Doświadczalnictwa i Katedra Hodowli Bydła i Oceny Mleka, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 H
84.	Wentylator dachowy	6	Katedra Hodowli Owiec i Kóz, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50 J
85.	Klimatyzator Split	2	Katedra Żywienia Zwierząt i Paszoznawstwa, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50K
86.	Wentylator kanałowy nawiewny lub wyciągowy	2	Katedra Żywienia Zwierząt i Paszoznawstwa, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50K
87.	Wentylator dachowy	5	Katedra Żywienia Zwierząt i Paszoznawstwa, Wydziału Bioinżynierii Zwierząt, ul. Słoneczna 50K
88.	Centrala wentylacyjna z automatyką Systemmaier	2	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
89.	Urządzenia chłodnicze komór	3	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
90.	Agregat chłodzący	1	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
91.	Klimatyzator Split	9	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
92.	Wentylator do dygestorium	1	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
93.	Wentylator do dygestorium	1	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Heweliusza 22
94.	Centrala wentylacyjna naw.-wyciąg. z odzyskiem ciepła z komplet. Automatyką Systemmaier	2	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Prawocheńskiego 21
95.	Kurtyna powietrzna	1	Katedra Ogrodnictwa Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul. Prawocheńskiego 21
96.	Centrala wentylacyjna KlimaProdukt	7	Hala Technologiczna Wydziału Nauki o Żywności, ul. Oczapowskiego 7
97.	Wentylatory dachowe	24	Hala Technologiczna Wydziału Nauki o Żywności, ul. Oczapowskiego 7

98.	Klimatyzatory Fujitsu /3 układy VRF z jed.zew./	82	Hala Technologiczna Wydziału Nauki o Żywności, ul. Oczapowskiego 7
99.	Agregat wody lodowej / Clint2,Lennox1/	3	Hala Technologiczna Wydziału Nauki o Żywności, ul. Oczapowskiego 7
100	Centrala wentylacyjna Gold Svegon	3	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
101	Centrala wentylacyjna TOPVEX	2	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
102	Agregat wody lodowej Trane	2	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
103	Wentylator kanałowy	4	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
104	Dmuchała walcowa Kaeser	1	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
105	Kurtyna powietrza	2	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
106	Centrala wentylacyjna Ekozeifix	1	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
107	Wentylator dachowy TCY	11	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
108	Wentylator dachowy TFSR	7	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Akwakultura, ul. Warszawska 117
109	Wentylator kanałowy	1	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
110	Klimakonwektor Trane	58	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa – Centrum Akwakultury i Inżynierii Ekologicznej, ul. Warszawska 117
111	Klimatyzatory Jujitsu / układy VRF,w tym agregaty zew./	231	Regionalne Centrum Informatyczne, ul. Słoneczna 54 w Olsztynie
112	Centrala wentylacyjna VTS	7	Regionalne Centrum Informatyczne, ul. Słoneczna 54 w Olsztynie
113	Rooftop Balic Lennox	4	Regionalne Centrum Informatyczne, ul. Słoneczna 54 w Olsztynie
114	Wentylator dachowy wyciąg.BSH Klima 6szt i napowietrzający klatkę schod.Flakt Bovent 3szt	9	Regionalne Centrum Informatyczne, ul. Słoneczna 54 w Olsztynie
115	Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna Klimox V =5000 m ³ /4	1	Siłownia Studium Wychowania Fizycznego i Sportu ul. Kanafojskiego 5

116	Agregat chłodzący freonowy QeH = 27 KW	1	Siłownia Studium Wychowania Fizycznego i Sportu, ul. Kanafojskiego 5
117	Wentylator kanałowy TD 500	2	Siłownia Studium Wychowania Fizycznego i Sportu ul. Kanafojskiego 5
118	Wentylator wyciągowy	1	Siłownia Studium Wychowania Fizycznego i Sportu ul. Kanafojskiego 5
119	Klimatyzatory	8	Wydział Biologii, ul. Heweliusza 22
120	agregat skrapl.chłodzący Lennox	1	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa Pl. Łódzki 3
121	centrala nawiewna i wyciągowa Lennox	2	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa Pl. Łódzki 3
122	centralka wentylacyjna nawiewna VBW Klima	17	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa ul. Słoneczna 45G
123	wentylator wyciągowy dachowy	31	Wydział Ochrony Środowiska i Rybactwa ul. Słoneczna 45G
124	klimatyzator precyzyjny Lennox	1	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 13
125	klimatyzator Split	26	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 13
126	klimatyzator kanałowy York	1	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 13
127	centrala nawiewna i wyciągowa Klimor	4	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa pl. Łódzki 4
128	rooftop Lennox	2	Studium Wychowania Fizycznego i Sportu Hala Sportowa ul. Prawocheńskiego 7
129	wentylator kanałowy z nagrzewnicą elektr.	6	Studium Wychowania Fizycznego i Sportu Hala Sportowa ul. Prawocheńskiego 7
130	wentylator dachowy	5	Studium Wychowania Fizycznego i Sportu Hala Sportowa ul. Prawocheńskiego 7
131	Rooftop Carrier	6	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
132	centrala wentylacyjna VTS	9	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
133	wentylator dachowy i kanałowy	29	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
134	agregat wody lodowej-Carier	1	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
135	klimatyzator Split Carrier	8	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
136	Klimakonwektor Carrier	90	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
137	centrala wentylacyjna VTS	2	Biblioteka Uniwersytecka ul. Oczapowskiego 12B
138	Rooftop Lennox	10	Centrum Szkoleniowo-Konferencyjne ul. Dy-

.			bowskiego 11
139	centrala wentylacyjna Lennox	3	Centrum Szkoleniowo-Konferencyjne ul. Dybrowskiego 11
140	wentylatory wyciągowe	7	Centrum Szkoleniowo-Konferencyjne ul. Dybrowskiego 11
141	centrala wentylacyjna Lennox	1	Rektorat ul. Oczapowskiego 2
142	klimatyzator Split	4	Rektorat ul. Oczapowskiego 2
143	centrala wentylacyjna Lennox	2	Wydział Nauki o Żywności Pl. Cieszyński 1
144	Rooftop Lennox	9	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
145	centrala wentylacyjna Lennox	7	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
146	klimatyzator Split	3	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
147	agregat wody lodowej Lennox	1	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
148	klimakonwektor	20	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
150	centrala wentylacyjna Lennox	1	Wydział Humanistyczny ul. Obitza 1
151	agregat wody lodowej Lennox	1	Wydział Nauk Ekonomicznych ul. Oczapowskiego 4
152	Klimakonwektor Lennox	13	Wydział Nauk Ekonomicznych i Archiwum ul. Oczapowskiego 4
153	klimatyzator Split Lennox	3	Wydział Nauk Ekonomicznych ul. Oczapowskiego 4
154	klimatyzator Split i MultiSplit Lennox	9	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 10
155	klimatyzator Split	4	Wydział Prawa i Administracji ul. Warszawska 98
156	agregat wody lodowej Lennox	1	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
157	klimatyzator precyzyjny Lennox	8	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
158	centrala wentylacyjna Lennox	5	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
159	wentylator dachowy i kanałowy	21	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
160	Klimakonwektor Lennox	5	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
161	urządzenia chłodnicze komór	2	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Prawocheńskiego 5
162	centrala wentylacyjna GOLD 12 Svegon	3	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul. Prawocheńskiego 15
163	klimatyzator Akson Split	5	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul. Prawocheńskiego 15

164	klimatyzator Akson Split	3	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul. Heweliusza 12
165	klimatyzator Akson Split	1	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul. Oczapowskiego 1
166	centrala wentylacyjna GOLD 12 i 30 Svegon	2	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
167	agregat wody lodowej Armec	1	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
168	klimatyzator Akson Split	16	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
169	klimatyzator precyzyjny Trane	2	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
170	centrala nawiewna i wywiewna WX400	1	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
171	nawilżacz	1	Wydział Biologii i Biotechnologii, ul. Oczapowskiego 1A
172	klimatyzator precyzyjny Trane	1	Wydział Biologii i Biotechnologii, Pl. Łódzki 1
173	centrala wentylacyjna Gold 12 Svegon	1	Wydział Nauk Społecznych ul. Żołnierska 14 i 14A
174	klimatyzator Akson Split	3	Wydział Nauk Społecznych ul. Żołnierska 14 i 14A
175	klimatyzator Split	3	Sekcja Telekomunikacji pl. Cieszyński 1
176	klimatyzator Split	2	Wydział Sztuki ul. Szrajbera 11
177	klimatyzator Split Lennox	3	Olsztyńska Miejska Sieć Komputerowa OLMAN ul. Heweliusza 8
178	klimatyzator Split	12	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul. Oczapowskiego 5
179	centrala nawiewna Acson z wentylatorem wyciągowym	1	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul. Oczapowskiego 5
180	centrala nawiewna VTS z wentylatorem wyciągowym	2	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 14
181	klimatyzator Akson Split	1	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 14
182	Klimatyzator Daikin typu inwertor	3	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 14
183	klimatyzator Split	6	Wydział Medycyny Weterynaryjnej ul. Oczapowskiego 14
184	klimatyzator Akson Split	5	Wydział Nauk Technicznych ul. Oczapowskiego 11
185	centrala nawiewna VTS	2	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa ul. Prawocheńskiego 17
186	Wentylator wyciągowy dachowy	5	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa ul. Prawocheńskiego 17
187	centrala nawiewna VTS	2	Wydział Nauk Technicznych ul. Słoneczna 46A
188	centrala wyciągowa	1	Wydział Nauk Technicznych ul. Słoneczna 46A

.	VTS		
189	odsysacz bębnowy	2	Wydział Nauk Technicznych ul. Słoneczna 46A
190	wentylator wyciągowy	5	Wydział Nauk Technicznych ul. Słoneczna 46A
191	agregat wody lodowej Technibel	1	Wydział Nauk Technicznych ul. Słoneczna 46A
192	klimatyzator Split	6	Wydział Nauki o Żywności Pl. Cieszyński 1
193	klimatyzator Split Gree	5	Sekcja Socjalna i Biuro Karier ul.Prawochenskiego 4

194	klimatyzator split MDV	4	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul.Oczapowskiego 5, pom.061,156,157
195	klimatyzator split Lennox	1	Wydział Nauk Technicznych ul.Oczapowskiego 11 pom..A-6 / serwerownia/
196	komora chłodnicza +5stC	3	Katedra Ogrodnictwa ul.Prawochenskiego 21 /piwnica/
197	klimatyzator kasetonowy Lennox	3	Wydział Biologii ul.Oczapowskiego 1A, Sala Rady Wydziału
198	klimatyzator split Lennox	13	Rektorat, ul.Oczapowskiego2, pokoje:303,304,305,307,308,309,310,311,312,313,316
199	klimatyzator split Lennox	1	RCI ul.Słoneczna 54, pom.D 2/6 /serwerownia/
200	Centrala wentylacyjna nawiewno-wyciągowa Juvent	2	Wydział Nauk Społecznych , ul.Żołnierska 14, aula
201	Agregat chłod.freon. LG	2	Wydział Nauk Społecznych ,ul.Żołnierska 14, aula/dach/
202	Klimatyzator split York	1	Wydział Medycyny Weterynaryjnej, ul.Oczapowskiego 13, pok.28/laboratorium/
203	Układ chłodzenia rezonansu magnetycznego z agregatem freon.	1	RCI ul.Słoneczna 54,sala E 0/9
204	Centralka wentylacyjna (nawiewno – wyciągowa) typ VX700E Systemdir	2 kpl	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa Pl. Łódzki 2

205	Centrala (nawiewno – wyciągowa) o wydajności 1500m ³ /h z wym. krzyż	1 kpl.	Wydział Bioinżynierii Zwierząt - Bałcyny
206	Centrala (nawiewno – wyciągowa) o wydajności 300m ³ /h	1 kpl.	Wydział Bioinżynierii Zwierząt - Bałcyny
207	Wentylator Komin ø350÷500 mm	12 szt.	Wydział Bioinżynierii Zwierząt - Bałcyny
208	Wentylator kanałowy ø 125 mm	2 szt.	Wydział Bioinżynierii Zwierząt - Bałcyny
209	Agregaty komory chłodniczej	2 kpl.	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa ul. Heweliusza 22
210	Agregaty komory chłodniczej	2 kpl.	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa ul. Heweliusza 22
211	Centralka nawiewno - wyciągowa	1 kpl.	Wydział Sztuki ul. Szrajbera 11
212	Zespół nawiewny (wentylator, filtr, nagrzewnica glikolowa)	4 kpl.	Wydział Sztuki ul. Żołnierska 14A
213	Wentylator wyciągowy, kanałowy TD500 lub dachowy WD20	10 kpl.	Wydział Sztuki ul. Żołnierska 14A
214	Centrala wentylacyjna (nawiewno – wyciągowa) VTS Gdynia typ VS30 o wyd. 2800 m ³ /h	1 kpl.	Wydział Nauk Medycznych ul. Żołnierska 16
215	Agregat skraplający freonowy CLINT MHA/K81	1 kpl.	Wydział Nauk Medycznych ul. Żołnierska 16
216	Wentylator wyciągowy ø 400 mm	2 szt.	Wydział Nauk Medycznych ul. Żołnierska 16
217	Klimatyzator Split	1 kpl.	Wydział Nauk o Środowisku ul. Warszawska 117
218	Klimatyzator Split	1 kpl.	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul. Słoneczna 50H

219	Rooftop Lennox	1 kpl.	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 12A
220	Klimatyzator Split	11 kpl.	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 12A
221	Agregat skraplający freonowy	3 kpl.	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 12A
222	Kurtyna powietrza	1 szt.	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 12A
223	Centrala wentylacyjna z odzyskiem ciepła (nawiewno – wyciągowa)	2 kpl.	Wydział Nauk Technicznych ul. Heweliusza 12A
224	Centrala (nawiewno – wyciągowa)	1 kpl.	Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30/5
225	Agregat wody lodowej, podwójny	1 kpl.	Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30/5
226	Klimatyzator Split	1 kpl.	Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30/5
227	Klimatyzator multiSplit 2xkasety Lennox	1 kpl	Wydział Nauk Medycznych ul. Warszawska 30/12 sala komputerowa /parter/
228	Centrala NW Systemmaier /dachowa lub ;podsufitowa/	2 kpl	Studium Wych Fiz. I Sportu Ul.Oczapowskiego 12 i 12A/stadion/
229	Klimatyzator multisplit 2xnaścienny Mitsubichi	1 kpl	Jak wyżej
230	Klimatyzator kanałowy LG o mocy 30/25kw	1 kpl	OLMAN Ul.Heweliusza 8 parter/
231	Klimatyzator naścienny Split 7kwLennox	1 kpl	Wydział Medycyny Weterynaryjnej, Ul.Oczapowskiego 13A pok.010
232	Klimatyzator naścienny Lennox 3,5kw	1 kpl	Wydział Kształtowania Środowiska i Rolnictwa, ul.Prawocheńskiego 17,pok.1E
233	Klimatyzator Gree Split 5kw	1 kpl	Wydział Nauki o Środowisku ul.Oczapowskiego 5, s.336
234	Klimatyzator Vesser kasety 2,5 i 3,5 kw	2 kpl	Wydział Nauk Medycznych ul.Warszawska 30/ME pok.105 i 106
235	Klimatyzator LG multi kasety 3 i 3,5kw	6 kpl	Jak wyżej , pom.nr 4,8,9,10,11,12

236	Klimatyzator Elektra ścienny 3,5kw	1 kpl	Węzeł teleinformatyczny – Bałdy, budynek administracyjny , parter
237	Klimatyzator ścienny 5 kw	1 kpl	RCI, Ul.Słoneczna 54, serwerownia –parter
238	Klimatyzatory Lennox , naścienne 3 – 5kw	5 kpl	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul.Oczapowskiego 5 , pok. Nr 101,102,106.110,118
239	Klimatyzator Samsung split 5,3kw	1 kpl	Wydział Biologii i Biotechnologii pok. Nr 097 Kat. Zoologii
240	Klimatyzator ścienny lennox 2,5 kw	1 kpl	Wydział Biologii i Biotechnologii ul.Oczapowskiego 1A pok. Nr P06- węzeł teleinformatyczny
241	Klimatyzator Gree kase- ta 5 kw	2 kpl	RCI ul.Słoneczna 54, E2/6A i E2/6-sala video i sala prac.
242	Klimatyzator Lennox kasetta 5,3kw	1 kpl	Wydział Nauki o Środowisku ul.warszawska 117A pok.133
243	Klimatyzator Gree Split 3,5kw	1 kpl	Wydział Bioinżynierii Zwierząt ul.oczapowskiego 5 pok.129
244	Klimatyzator kanałowy LG 30/25kw	1 kpl	Wydział Humanistyczny ul.Obitza 1, serwerownia - węzeł sieci teleinformatycznej
245	Klimatyzator Split Lennox 3,2kw	1 kpl	Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej ul.oczapowskiego 1 pok.23
246	Klimatyzator Split Lennox 5kw	1 kpl	j.w. ul.P rawochenskiego 15 pok.107-serwerownia
247	Klimatyzator multisplit 3xnascienny Gree	1 kpl	Wydział Biologii i Biotechnologii ul.Oczapowskiego 1A, pok..nr 109 i 110
248	Klimatyzator Split Samsung 3,5kw	1 kpl	Wydział Nauk Medycznych ul.Warszawska 30/4,Katedra Kardiologii i Kardiochirurgii Ip
249	Klimatyzator ścienny Innova 7kw	1 kpl	Wydział Nauki o Żywności, ul.Słoneczna 45 F, pom. nr 6A
250	Klimatyzator ścienny lennox 10,5 i 9kw	2 kpl	Wydział Teologii ,ul.Hozjusza 8 ,pok.nr 20 i 3
251	Klimatyzator ścienny Lennox 2,7kw	1 kpl	Wydział Nauk o Środowisku, ul.Słoneczna 45G, laboratorium piwnica Katedra Biotechnologii
252	Klimatyzator Split Vesser 3,5kw	1 kpl	Dział Zamówień Publicznych ul.Oczapowskiego 2 pok.nr 310
253	Klimatyzator Split Len-	1 kpl	Wydział Nauk Medycznych ul.Warszawska 30/ME,

	nox 5kw		pom. nr 028
254	Klimatyzator Split Gree 5,27kw	1 kpl	Wydział Biologii i Biotechnologii ul.Oczapowskiego 1A, pok.nr 329
255	Urządzenia chłodnicze komór 18-20st.minus i 4- 6st.minus	2 kpl	Wydział Biologii i Biotechnologii ul.Oczapowskiego 1A ,pom.chłodni piwnica
256	Klimatyzator Split	1 kpl	j.w. przedsionek chłodni +20st.C

19. Kod zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień: **50.70.00.00-2** Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych; **50.73.00.00-1** Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących.
20. Wykonawca musi przedstawić ofertę obejmującą całość zamówienia, gdyż zamówienie nie zostało podzielone na wyodrębnione części i musi być zrealizowane w całości.
21. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, jednakże podane przez Zamawiającego wymagania oraz parametry techniczne określające przedmiot zamówienia są warunkami minimalnymi, których spełnienia Zamawiający będzie oczekiwał. Zgodnie z art. 30 ust 5 Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne rozwiązaniom opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego
22. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do opisywanych norm, certyfikatów, ocen technicznych, aprobat i specyfikacji technicznych.
23. Zamawiający nie zezwala na składanie ofert wariantowych i wymaga złożenia oferty zgodnej z przedmiotem zamówienia, opisanym w SIWZ.
24. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp.
25. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
26. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie podać przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zobowiązany będzie także do powiadamiania zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
27. Zamawiający określa następujące wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp związane z realizacją zamówienia, dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę:
 - 1.1 Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.) wszystkich pracowników obsługi serwisu nowych urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, którzy będą wykonywali czynności w zakresie:
 - a) Prac serwisowych w poszczególnych obiektach

1.2 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- d) Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy podwykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG lub innych równoważnych rejestrów, którzy wykonują osobiście i samodzielnie czynności powierzone im w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia;
- e) Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę ma zastosowanie także do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę i dalszych podwykonawców osób, o których mowa w pkt. 2.1 na umowę o pracę.

1.3 W trakcie realizacji zamówienia w załączeniu do wystawionej faktury wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

- 1.4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.1. czynności.
- 1.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania niniejszego zamówienia: **24 miesiące od dnia zawarcia umowy.**
2. Czas reakcji na zgłoszenie awarii – maksymalnie **5 godzin** od momentu zgłoszenia dokonanego drogą elektroniczną, faksem lub telefonicznie przez przedstawiciela Zamawiającego.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. nie podlegają wykluczeniu w oparciu o art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp;
 - 1.2. nie podlegają wykluczeniu w oparciu o fakultatywne przesłanki, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 2 i 4 Ustawy Pzp, tj. Zamawiający wykluczy dodatkowo z postępowania Wykonawcę, który:
 - w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - z przyczyn leżących po jego winie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
 - 1.3. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. w zakresie warunku wskazanego w art.22 ust. 1b pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca wykaże, że posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności tj. posiada Certyfikat dla przedsiębiorców wydany na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
 - 1.4. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. zakresie warunku wskazanego w art. 22 ust. 1b pkt. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie niezbędnym

do wykazania spełniania warunku, , w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonanych w sposób należyty tj. polegających na wykonaniu minimum jednej usługi serwisowej urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, trwającej minimum 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu/umowy o wartości 200.000,00 zł brutto.

- 1.5. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. w zakresie warunku wskazanego w art. 22 ust. 1b pkt. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnymi za świadczenie usług, tj.
- a) jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacji do wykonywania czynności Eksploatacyjnych i Dozorowych w zakresie instalacji elektrycznych oraz urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - b) jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacji w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz dokonujących obrót tymi substancjami,
 - c) jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacji w zakresie demontażu instalacji i urządzeń, odzysku substancji kontrolowanych, recyklingu, regeneracji i unieszkodliwiania oraz obrotu substancjami przeznaczonymi do tego celu,
 - d) jedną osobą posiadającą certyfikat wydany na podstawie ustawy dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2015 r. poz. 881).
 - e) jedną osobą (serwisanta) posiadającą certyfikat lub inny dokument w zakresie przeszkolenia w obsłudze gwarancyjnej i pogwarancyjnej co najmniej dla urządzeń klimatyzacyjnych firm Fujitsu, central wentylacyjnych Klimor, nawilżaczy parowych Devatec, klap ppoż Mercor.
- 1.6. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wymaga : Certyfikatu lub innego dokumentu poświadczającego, że Wykonawca posiada autoryzację/jest przeszkolony i ma doświadczenie/ na wykonywanie przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych objętych przedmiotem zamówienia: LG, Fujitsu, Stulz , Klimor, VTS, Lennox, Samsung, Mitsubishi.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. W celu wstępnego wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 5 pkt. 2 i pkt. 4 ustawy PZP, należy złożyć:
 - 1.1. Wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do SIWZ.
2. W celu wstępnego wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, należy złożyć:
 - 2.1. Wypełnione oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ.
3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż **5 dni**, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów:

- 3.1. **Wykazu usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 8** do niniejszej SIWZ.
 - 3.2. **Wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 7** do SIWZ.
 - 3.3. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.
 - 3.4. Certyfikatu lub innego dokumentu poświadczającego, że Wykonawca posiada autoryzację/jest przeszkolony i ma doświadczenie/ na wykonywanie przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych objętych przedmiotem zamówienia: LG, Fujitsu, Stulz , Klimor, VTS, Lennox, Samsung, Mitsubishi w celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SIWZ,
 - 3.5. certyfikatu dla przedsiębiorców wydanego na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
4. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór stanowi **Załącznik nr 5** do SIWZ.
 5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do

dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 9** do SIWZ.

7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie wg wzoru na Załącznikach nr 3 oraz 4 do SIWZ dotyczące tych podmiotów.
9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa także oświadczenie wg wzoru na Załączniku nr 3 do SIWZ - dotyczące podwykonawców.
10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie wg wzorów na załączniku nr 3 oraz nr 4 do SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym będą składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
12. Oświadczenia, o których mowa w SIWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
13. Dokumenty, o których mowa w SIWZ inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 12 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
14. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
15. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3 ppkt.3.2:
 - 15.1. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
16. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Komisja przetargowa może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
17. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą

uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

18. Zamawiający **przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej**, o której mowa w art. 24aa ust. 1 Ustawy Pzp.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie pisemnej.
2. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615).
1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia faktu otrzymania wniosku, zawiadomienia oraz informacji przesłanych drogą elektroniczną. Jednocześnie Zamawiający zobowiązuje się do potwierdzania, na żądanie Wykonawcy wszelkich wniosków, zawiadomień oraz informacji.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający bez ujawnienia źródła zapytania przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, a także zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść niniejszej specyfikacji. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji oraz zostanie doręczona do wszystkich Wykonawców, którym przekazał SIWZ.
5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami: mgr Sylwia Niemiec tel. 89 524 51 11.
6. Adres, na który należy przysyłać korespondencję:
UNIwersytet WARMIŃSKO – MAZURSKI W OLSZTYNIE
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn
e-mail: sylwia.niemiec@uwm.edu.pl
7. Zamawiający nie dopuszcza sposobu porozumiewania się poprzez faks.
8. **Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. M. Oczapowskiego 2, 10- 957 Olsztyn, NIP 739-30-33-097, tel.+48 89 524 51 81,*

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Każdy Wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **10 000,00 zł** (słownie: *dziesięć tysięcy złotych 00/100*).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

4. W przypadku, kiedy wadium jest wnoszone w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem z opisem „**Serwis urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w budynkach Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie. Nr postępowania: 300/2018/PN/DZP**” na konto: Banku Handlowego w Warszawie S.A. nr **39 1030 1218 0000 0000 9113 2648**. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniądze należy w ofercie złożyć kopię dokumentu, a oryginał dostarczyć w miejscu składania ofert najpóźniej do końca terminu składania ofert.
5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 Ustawy Pzp.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy Pzp.

IX. Termin związania ofertą

1. Termin związania złożoną ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ wraz z kalkulacją ceny wg **Załącznika nr 1** do SIWZ.
2. **Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:**
 - 2.1. Wypełniony i podpisany Formularz cenowy – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ;
 - 2.3. Wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia sporządzone zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do SIWZ;
 - 2.4. Wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ;
 - 2.5. **Dowód wpłaty, wniesienia wadium.**
 - 2.6. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie za zgodność z oryginałem;
 - 2.7. Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą (**KRS lub CEIDG**).
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę uprawnioną.
4. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję.

5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie rejestrowym, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy.
6. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem.
7. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. Ustawy Pzp. Strony oferty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega wraz z uzasadnieniem, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, należy złożyć jako odrębną część oferty lub włożyć do oddzielnej koperty, odpowiednio ją oznaczając: „*Nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 1993 r. tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 ze zm.)*”.
9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy Pzp.
10. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego, na adres podany na wstępie i posiadającej następujące oznaczenia:
„Oferta w postępowaniu nr 300/2018/PN/DZP na serwis urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w budynkach Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie. Nie otwierać przed 21.08.2018 r. godz. 11:00”
oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn, pok. 310.
2. Termin składania ofert upływa dnia **21.08.2018 r. godz. 10:00**.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu **21.08.2018 r. godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn, pok. 311.
4. Bezpośrednio przed otwarciem Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny i innych kryteriów.

6. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę zamówienia w walucie PLN cyfrowo i słownie uwzględniając należny podatek, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zasada ta dotyczy również wszelkich obliczeń w ramach oferty.
2. Cena oferowana obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją umowy. Koszty usługi serwisowania muszą obejmować: koszt robocizny konserwacji bieżącej, regulacji i przeglądów okresowych w zakresie oraz terminach określonych przez producentów urządzeń; koszt robocizny bieżących napraw urządzeń; koszt dojazdu do siedziby Zamawiającego; koszt zakupu, dostawy i wymiany oryginalnych części i podzespołów urządzeń; koszt zakupu, dostawy i wymiany oryginalnych (lub równoważnych) materiałów eksploatacyjnych do urządzeń; koszt wykonania niezbędnych regulacji; koszt ekspertyz, utylizacji oraz deinstalacji i instalacji poszczególnych urządzeń.
3. Cena oferowana za całość przedmiotu zamówienia stanowi kwota wyliczona na podstawie tabeli zamieszczonej w **Załączniku nr 1** do SIWZ.
4. Wszystkie ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
5. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona w oparciu o art. 87 ust. 2 Ustawy Pzp.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej.
7. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
8. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, zgodnie z art. 90 ust. 1 i 1a ustawy Pzp.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

1. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym kryterium:

Kryterium I: Cena – 60%

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie proporcjonalnie mniejsza liczba punktów zgodnie z poniżej przedstawionymi wzorami do obliczenia punktowego.

P – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę

$$P = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60$$

gdzie:

C_N – najniższa zaoferowana Cena,

C_{OB} – Cena zaoferowana w ofercie badanej.

Kryterium II: Czas reakcji na zgłoszenie awarii – 40%

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Czas reakcji na zgłoszenie awarii

1 godzina od momentu zgłoszenia awarii – 40 pkt.

2 godziny od momentu zgłoszenia awarii – 30 pkt.

3 godziny od momentu zgłoszenia awarii – 20 pkt.

4 godziny od momentu zgłoszenia awarii – 10 pkt.

5 godzin od momentu zgłoszenia awarii – 0 pkt.

Sumaryczna liczba punktów zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = P + C$$

Punkty obliczone zostaną z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

2. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
3. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował wyłącznie zasady i kryteria określone w niniejszym SIWZ.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopelnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie nie krótszym niż 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w, pkt. 1 jeżeli w niniejszym postępowaniu zachodzą przesłanki określone w art. 94 ust. 2 Ustawy Pzp.

3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsza, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy - umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XV. Istotne postanowienia umowy

1. Istotne postanowienia umowy, jakie zostaną zawarte w umowie z wybranym Wykonawcą stanowią **Załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy i nie wynika ona z winy Wykonawcy.
 - 2) konieczności zmiany terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - 4) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. W przedstawionych powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji.
4. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej (odwołanie, skarga do sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują Wykonawcy, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy Pzp. czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy Pzp.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy Pzp., zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu
5. Szczegółowe informacje na temat odwołania oraz skargi znajdują się w Ustawie Pzp., w Dziale VI „Środki ochrony prawnej”.

Wykaz Załączników do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz cenowy

2. Załącznik nr 2 do SIWZ - Formularz oferty.
3. Załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
4. Załącznik nr 4 do SIWZ - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5. Załącznik nr 5 do SIWZ – Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
6. Załącznik nr 6 do SIWZ - Istotne postanowienia umowy.
7. Załącznik nr 7 do SIWZ - Wykaz osób.
8. Załącznik nr 8 do SIWZ - Wykaz usług
9. Załącznik nr 9 do SIWZ - Wzór zobowiązania

Olsztyn, dnia 09.08.2018 r.

PROREKTOR
dr hab. Jerzy Przyborowski, prof. UWM

(Podpis osoby upoważnionej)