

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Olsztynie, w dniu ... .. r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie**  
**z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762)

**NIP: 739 30 33 097, REGON: 510884205,**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

Kanclerz – dr inż. Aleksander Socha

a

.....  
**z siedzibą przy** .....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

**NIP: ....., REGON: .....**

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”, którego reprezentuje:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 246/2018/PN/DZP realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2017r. poz. 1579) i aktami wykonawczymi oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ... .. r. wyboru oferty w przetargu nieograniczonym.

### §1

#### **Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą sukcesywną chemii gospodarczej do poszczególnych jednostek organizacyjnych UWM w Olsztynie. Szczegółowe zestawienie chemii gospodarczej oraz obowiązujące ceny jednostkowe określone są w ofercie Sprzedawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć asortyment o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Sprzedawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Miejsce dostawy: jednostki organizacyjne Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

## §2

### Termin i warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować własnymi siłami pełen zakres rzeczowy zamówienia.
2. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy przez okres 12 miesięcy tj. od dnia od dnia ... .. r. do dnia ... .. r. lub do dnia wykorzystania kwoty, o której mowa w § 3 ust. 3.
3. Sposób realizowania dostaw sukcesywnych ustala się w sposób następujący:
  - a) dostawy chemii gospodarczej do poszczególnych jednostek UWM w Olsztynie realizowane będą wg zapotrzebowania zgłoszonego telefonicznie na numer ..... lub faksem na numer ..... przez Zamawiającego, ..... razy w tygodniu, tj.: ..... w godzinach pracy administracji UWM, tj. od 7:00 do 15:00;
  - b) do każdej dostawy Sprzedawca wystawi osobną fakturę;
  - c) każda dostawa będzie dostarczona transportem Sprzedawcy i rozładowana na jego koszt i ryzyko. Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego dowozu chemii gospodarczej pod wskazany przez Zamawiającego adres, z wniesieniem towaru na wskazane miejsce, na jego koszt i ryzyko.
4. Termin przydatności/ważności artykułów chemii gospodarczej będących przedmiotem zamówienia dla każdej z dostaw wynosi min. 12 miesięcy od daty dostawy.
5. W okresie trwania umowy Sprzedawca zobowiązany jest do dostarczania przedmiotu zamówienia wg producenta, określonego w złożonej ofercie wg Załącznika nr 1. Stwierdzenie przy odbiorze, że artykuły chemii gospodarczej nie są zgodne z ofertą skutkować będzie dla Sprzedawcy obowiązkiem wymiany przedmiotu zamówienia na zgodny ze złożoną ofertą.
6. Artykuły chemii gospodarczej muszą być opakowane oryginalnie. Opakowania muszą być nienaruszone, posiadać zabezpieczenia zastosowane przez producenta oraz znaki identyfikujące produkt, a w szczególności znak towarowy produktu lub markę producenta artykułu, oraz termin przydatności artykułu do stosowania (nie dotyczy artykułów o nieoznaczonym przez producenta okresie przydatności do stosowania).
7. Sprzedawca jest zobowiązany do każdej z dostaw artykułów chemii gospodarczej zawierających środki chemicznie niebezpieczne, dołączyć karty charakterystyki, oraz atesty PZH do artykułów chemii gospodarczej, które zawierają substancje szkodliwe bądź żrące.
8. Sprzedawca zobowiązuje się do przygotowania oraz przekazania Zamawiającemu w ciągu 5 dni od ostatniego dnia każdego miesiąca zestawienia ilościowego (raportu) zakupów artykułów chemii gospodarczej dokonywanych przez jednostki organizacyjne UWM w Olsztynie za poprzedni miesiąc. Raport powinien zawierać informacje odnośnie: określenia jednostki organizacyjnej Zamawiającego, nazw, ilości oraz wartości brutto artykułów chemii gospodarczej zakupionych przez Zamawiającego w danym miesiącu.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do składania zamówień na mniejszą lub większą ilość danego produktu niż wymieniona w załączniku nr 1 do SIWZ, bądź niezakupienia danej pozycji w ogóle.

### §3

#### **Cena i warunki płatności**

1. Cena na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:  
Cena brutto: ..... w tym obowiązujący podatek VAT  
(słownie: ..... /100).
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Maksymalne wynagrodzenie Sprzedawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi:  
..... zł wraz z obowiązującym podatkiem VAT (słownie: .....).
4. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Sprzedawcą będą się odbywały na podstawie wystawionych faktur i dostarczonych do Zamawiającego, po każdej dostawie sukcesywnej.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy przyjętego jako kompletny i bez wad.
6. Każda faktura wystawiona przez Sprzedawcę, wskazywać musi numer umowy, z której wynika płatność oraz ceny jednostkowe brutto.
7. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę musi posiadać w załączeniu kserokopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
8. Nazewnictwo asortymentu zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w SIWZ oraz protokołem odbioru.
9. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia dostawy przedmiotu umowy.
10. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto wskazane przez Sprzedawcę na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 6, 7 oraz 8.
12. Podane w ofercie ceny jednostkowe brutto nie będą podlegały zmianom w trakcie trwania niniejszej umowy.
13. W przypadku niewykorzystania w całości kwoty wskazanej w § 3 ust. 3, Sprzedawca nie będzie miał żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego.

### §4

#### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
2. Zamawiający, po podpisaniu umowy zastrzega sobie prawo kontroli dostarczonych przez Sprzedawcę artykułów chemii gospodarczej, w celu potwierdzenia że dostarczony przedmiot umowy odpowiada wymaganiom Zamawiającego.
3. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane w godz.: 9.00 - 14.00, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.

4. O przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej dostarczenie przedmiotu zamówienia, Sprzedawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do usunięcia, którego nie dało się przewidzieć i nad którym człowiek nie jest w stanie zapanować.
5. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy jest: .....

## **§5**

### **Warunki rękojmi**

1. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie od daty ich wykrycia. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Sprzedawcy tj..... Sprzedawca zapewnia usunięcie wady w ciągu 2 dni, liczonych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia braku w przedmiocie dostawy, stwierdzenia uszkodzenia lub dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnie z ofertą, Sprzedawca zobowiązuje się do uzupełnienia dostawy lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy, w ciągu 24 godzin od dnia zawiadomienia, na wolny od wad i uszkodzeń.
3. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty email .....
4. Sprzedawca zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

## **§6**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Sprzedawcę w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1, pomniejszonej o wartość wykonanego zamówienia;
  - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1, pomniejszonej o wartość wykonanego zamówienia;
  - c) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 3a) w wysokości 5% ceny opóźnionego zamówienia, za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy;
  - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 5% ceny wadliwego zamówienia, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady;
  - e) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu określonego w §2 ust. 8 na przekazanie zestawienia ilościowego (raportu) zakupów artykułów chemii gospodarczej przez jednostki organizacyjne UWM w Olsztynie, w wysokości 0,02% ceny określonej w §3 ust. 1, pomniejszonej o wartość wykonanego zamówienia, za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie zestawienia.
2. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty określonej w §3 ust. 1

3. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§7**

### **Warunki odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§8**

### **Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy).
2. Dopuszcza się możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty jeśli zmiana dotyczy wycofania z produkcji zaoferowanego produktu znajdującego się w ofercie Sprzedawcy na podstawie której dokonano wyboru oferty i wprowadzeniu zamiennika o tych samych lub lepszych parametrach i właściwościach.
3. Warunkiem zmiany umowy w oparciu o wyżej wspomnianą okoliczność, jest konieczność przekazania Zamawiającemu oświadczenia producenta o wycofaniu z produkcji danego produktu wraz oświadczeniem Sprzedawcy o nazwie proponowanego produktu-zamiennika. Do dokumentów Sprzedawca musi załączyć opis produktu-zamiennika z ceną jednostkową brutto, która nie może być wyższa niż cena jednostkowa brutto produktu wycofanego z produkcji.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

## **§9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa

egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

4. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**

*Sporządziła: Anna Opalach*