

---

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ NR 200 DO 207  
ADRES INWESTYCJI : UL. OCZAPOWSKIEGO 4  
INWESTOR : Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie  
ADRES INWESTORA : ul. Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Tadeusz Miastkowski  
DATA OPRACOWANIA : 19.06.2008

---

Stawka roboczogodziny : 12.00 zł  
Poziom cen : 1 kw. 08

**NARZUTY**

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.06.2008

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  4.58*2.42+5.98*2.48+1.32*2.42+1.40*1.50+4.62*2.66+6.12*2.26-1.62*1.14+1.40*2.14+4.60*2.63  5.96*3.42+2.45*5.96+2.25*4.60+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60 6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  70.576  104.012  118.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>293.432</b>
2	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek lub płyt wiórowych z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku)  5.96*3.42+2.45*5.96+2.25*4.60+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60+2.42*4.58+2.48*5.98+1.32*2.42+1.40*1.50+2.66*4.62+1.40*2.14+6.12*2.26-1.14*1.62+2.63*4.60  6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  174.588  118.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>293.432</b>
3	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust  5.96*3.42+2.45*5.96+2.25*4.60+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60+2.42*4.58+2.48*5.98+1.32*2.42+1.40*1.50+2.66*4.62+1.40*2.14+6.12*2.26-1.14*1.62+2.63*4.60  6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  174.588  118.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>293.432</b>
4	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów  188.96+174.34	m  m	  363.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>363.300</b>
5	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Wywóz drewna z podłóg, wykładzin i żaluzji wertikalnych rozbiórkowych, samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III  174.588*0.022+174.588*0.032+188.96*0.10*0.063+174.588*0.005+83.325*0.005+118.844*0.022+118.844*0.032+174.34*0.10*0.063	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  19.424	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.424</b>
6	wycena indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki  19.424	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  19.424	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.424</b>
7	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  9+6+9	szt.  szt.	  24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
8	KNR 4-01 0354-01 analogia	Demontaż przewodnic stalowych żaluzji  2.40+2.45+2.20+2.60+2.60 2.0+1.70*2+2.40+2.20+3.0 1.80+3.09+2.64+2.30+2.60+2.55+1.50	m  m  m  m	  12.250  13.000  16.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.730</b>
9	KNR 4-02 0111-01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15-20 mm  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR 4-02 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm  5.50	m  m	  5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 8+5+11	szt. szt.	 24.000	 <b>RAZEM 24.000</b>
13	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. 8+5+11	szt. szt.	 24.000	 <b>RAZEM 24.000</b>
14	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych 7+2+6	szt. szt.	 15.000	 <b>RAZEM 15.000</b>
15	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 63+38+53	m m	 154.000	 <b>RAZEM 154.000</b>
16	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 96+82+92	m m	 270.000	 <b>RAZEM 270.000</b>
17	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy po rozebranych podłogach 158.64+129.70	m m	 288.340	 <b>RAZEM 288.340</b>
18	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł pokrywającego bruzdy po wymianie drzwi (2.05*2+0.90)*2*22	m m	 220.000	 <b>RAZEM 220.000</b>
19	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 174.588+118.844	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 293.432	 <b>RAZEM 293.432</b>
20	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 174.588+118.844	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 293.432	 <b>RAZEM 293.432</b>
21	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko 174.588+118.844	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 293.432	 <b>RAZEM 293.432</b>
22	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 174.588+118.844	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 293.432	 <b>RAZEM 293.432</b>
23	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 2.42*4.58+2.48*5.98*1.32*2.42+6.12*2.26-1.62*1.14+2.66*4.62+1.40*1.50+1.40*2.14+2.63*4.60+(2.42+4.58+2.48+5.98+1.32+2.42+6.12+2.26+2.66+4.62+1.50+1.40+1.40+2.14+2.63+4.60)*2*3.40 3.42*5.96+2.45*5.96+2.25*4.6+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60+(5.96+3.42+2.45+5.96+2.25+4.60+3.05+5.96+2.27+1.30)*2*3.40+(2.98+12.60)*2*1.90 6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69+(6.12+4.56+3.09+4.56+1.43+1.83+1.43+3.09+2.64+5.92+2.34+4.47+2.64+5.92+2.55+4.69+3.44+4.69)*3.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 429.929 416.312 342.546	 <b>RAZEM 1188.787</b>
24	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 3.42*5.96+2.45*5.96+2.25*4.60+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60 70.576 6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 104.012 70.576 118.844	 <b>RAZEM 293.432</b>
25	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(3.42+5.96+2.45+5.96+2.25+4.60+3.05+5.96+2.27+1.30)*2*3.40+(2.98+12.60)*2*1.90	m <sup>2</sup>	312.300	
		429.929-70.576	m <sup>2</sup>	359.353	
		(6.12+4.56+3.09+4.56+1.43+1.83+1.43+3.09+2.64+5.92+2.34+4.47+2.64+5.92+2.55+4.69+3.44+4.69)*3.42	m <sup>2</sup>	223.702	
				<b>RAZEM</b>	<b>895.355</b>
26	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		(3.42+5.96+2.45+5.96+2.25+4.60+3.05+5.96+2.27+1.30+2.98+12.60)*2*3.40+359.353	m <sup>2</sup>	718.393	
		(6.12+4.56+3.09+4.56+1.43+1.83+1.43+3.09+2.64+5.92+2.34+4.47+2.64+5.92+2.55+4.69+3.44+4.69)*3.42	m <sup>2</sup>	223.702	
				<b>RAZEM</b>	<b>942.095</b>
27	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		3.42*5.96+2.45*5.96+2.25*4.60+3.05*5.96+2.27*1.30+2.98*12.60+70.576	m <sup>2</sup>	174.588	
		6.12*4.56+3.09*4.56+1.43*1.83+1.43*3.09+2.64*5.92+2.34*4.47+2.64*5.92+2.55*4.69+3.44*4.69	m <sup>2</sup>	118.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>293.432</b>
28	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		942.095+293.432	m <sup>2</sup>	1235.527	
				<b>RAZEM</b>	<b>1235.527</b>
29	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
		0.15*0.60*257+0.16*1.00*6	m <sup>2</sup>	24.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.090</b>
30	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykle dwukrotnie malowane na budowie	m		
		(2.0*2+0.80)*22	m	105.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.600</b>
31	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	szt		
		22	szt	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
32	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Tarket	m <sup>2</sup>		
		2.98*12.60	m <sup>2</sup>	37.548	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.548</b>
33	KNR 2-02 1113-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu - Novita	m <sup>2</sup>		
		293.432-37.548	m <sup>2</sup>	255.884	
				<b>RAZEM</b>	<b>255.884</b>
34	KNR 2-02 1113-08	Posadzki- listwy przyścienne z twardego PCV z wkładką z wykładziny dywanowej	m		
		(4.58+2.42+2.48+5.98+1.32+2.42+1.40+1.50+2.66+4.62+6.12+2.26+1.14+1.62+1.40+2.14)*2-0.90*14	m	75.520	
		(3.42+5.96*3+2.45+2.25+3.05+2.27+1.30+2.98+12.60)*2	m	96.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>171.920</b>
35	KNR-W 2-02 20205-02 analogia	Oslony na okna - ŻALUZJE TEKSTYLNE WEWNĘTRZNE WERTIKALNE	m <sup>2</sup>		
		(2.40+2.45+2.20+2.60+2.60)*3.30	m <sup>2</sup>	40.425	
		(1.70*2+2.0+2.40+2.20+3.0)*3.30	m <sup>2</sup>	42.900	
		(3.09+2.60+2.30+2.60+2.55)*3.30+1.80*2.60	m <sup>2</sup>	48.042	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.367</b>
36	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
		1.65*2.05	m <sup>2</sup>	3.383	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.383</b>
37	KNR 4-01 0919-26	Montaż zamków wpuszczanych z wkładkami patentowymi	szt.		
		22	szt.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		22	szt.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
39	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien	m <sup>2</sup>		
		1.40*1.90*2*20	m <sup>2</sup>	106.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>106.400</b>